Stationsplein 22 , 3070 Kortenberg

Telefoonnummer: 0475 30 50 37 **E-mail:** welkom@immovatief.be

Te koop - Villa

Verkocht

3220 Holsbeek

Ref. 68477





Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 189m²
Grond opp.: 935m²

EPC: 229kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze woning in goeie staat bevindt zich vlakbij Kessel Lo. Naast ruime leefruimte en keuken beschikt de woning over 3 slpk.

Financieel

Prijs: € 424.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 1.534,00
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 189,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1988
Staat: Goede staat
Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 229 kWh/m²/jaar
EPC code: 20200608-0002278643-RES-1
EPC klasse: C
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv

Terrein

Grondoppervlakte: 935,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 34,00 m²
Keuken: 12,00 m², VS geïnstalleerd
Veranda: Ja
Slaapkamer 1: 14,80 m²
Slaapkamer 2: 14,40 m²
Slaapkamer 3: 11,18 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Kelder: Ja
Zolder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 1
Parkings binnen: Nee