

Te koop - Villa

2230 Herselt

Verkocht

Ref. 68406



Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 245m²
Grond opp.: 1592m²
Terras opp.: 15m²

EPC: 350kwh/m²/j
Type verwarming: elektrisch

Omschrijving

Deze instapklare villa bevindt zich op de grens tussen Westerlo en Herselt. De woning beschikt ondermeer over een ruime leefruimte en keuken, 4 slpk, garage voor 2 wagens, aangelegd terras en tuin, ... Kortom, een pareltje. Voor een bezoek ter plaatse, bel Sonja op 0495 52 00 99 !

Financieel

Prijs: € 375.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 1.280,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 245,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1984
Staat: Goede staat
Oriëntatie achtergevel: Zuidoosten

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 350 kWh/m²/jaar
EPC code: 20140501-0001584591-00000001-4
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Elektrisch

Terrein

Grondoppervlakte: 1.592,00 m²
Breedte aan straatkant: 15,60 m
Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 40,00 m²
Keuken: 16,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 20,00 m²
Slaapkamer 2: 20,00 m²
Slaapkamer 3: 18,00 m²
Slaapkamer 4: 15,00 m²
Toiletten: 2
Terras: 15,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja
Zolder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee

Parking

Garage: Ja
Parkings binnen: 2