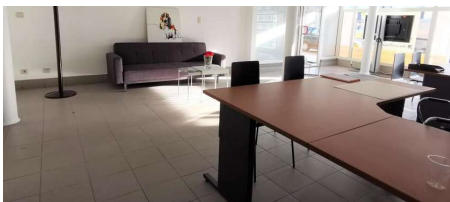


## Te koop - Kantoor

€ 185.000

2230 Herselt

Ref. 4389456



Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 108m<sup>2</sup>

Type verwarming: plafondverwarming

Grond opp.: 140m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

# Omschrijving

Deze grote ruimte kan dienen als kantoor of handelsruimte en beschikt over maar liefst 108 m<sup>2</sup>. Dit alles op een zeer commerciële locatie.

In het centrum van Herselt waar dagelijks 22.000 wagens passeren. Grote visibiliteit dankzij de brede vitrine ! Veel parking mogelijkheden voor de deur.

---

## Financieel

Prijs: € 185.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 1.135,00

Servitude: Ja

## Gebouw

Oppervlakte: 108,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

## Energie

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Plafondverwarming

## Ligging

Buurt: Centraal

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## Terrein

Grondoppervlakte: 140,00 m<sup>2</sup>

## Indeling

Toiletten: 1

## Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee