

Te koop - Huis

1930 Zaventem

Verkocht

Ref. 68542



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 122m²

Grond opp.: 218m²

EPC: 313kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze woning in het centrum van Zaventem is een pareltje. Leefruimte (met parket) en keuken werden nog recent vernieuwd. Kleine tuin, momenteel grotendeels verhard. De woning beschikt eveneens over 3 slpk waarvan 1 bereikbaar is via een zoldertrap. Vrijstaande en ruime garage.

Financieel

Prijs: € 375.000,00

Beschikbaarheid datum: 01 Juni 2022

Kadastraal inkomen: € 937,00

Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 122,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1963

Staat: Uitstekend

Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

Energie

EPC score: 313 kWh/m²/jaar

EPC code: 20211011-0002475431-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas cv

Terrein

Grondoppervlakte: 218,00 m²

Indeling

Eetkamer: 24,24 m²

Keuken: 6,00 m², volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,80 m²

Slaapkamer 2: 9,07 m²

Slaapkamer 3: 8,70 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 2

Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 1