

Te koop - Huis

1932 Sint-Stevens-Woluwe

Verkocht

Ref. 68480



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 210m²

Grond opp.: 151m²

EPC: 140kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Deze woning ligt zeer rustig in een verkaveling met enkel lokaal verkeer. De woning is goed verzorgd. Ruime keuken en leefruimte, kleine tuin, 4 slpk, badkamer en garage. Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 399.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 1.170,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 210,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1996

Staat: Goede staat

Oriëntatie achtergevel: West

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 140 kWh/m²/jaar

EPC code: 20200603-0002276767-RES-1

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 151,00 m²

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 13,00 m²

Keuken: 7,70 m², VS volledig geïnstalleerd

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: 1