

Te koop - Huis

3270 Scherpenheuvel-
Zichem

Verkocht

Ref. 4002233 



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 137m²
Grond opp.: 1205m²

EPC: 170kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze woning is zeer recent gebouwd en bijgevolg instapklaar. De woning is gelegen in een rustige buurt met enkel lokaal verkeer en omvat oa leefruimte, keuken, 3 slpk, badkamer, ...

Financieel

Prijs: € 365.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 745,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 137,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2016
Staat: Uitstekend
Gevelbreedte: 8,39 m
Oriëntatie achtergevel: Oost

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 170 kWh/m²/jaar
EPC code: 24134-G-S/256/2011/EP15075/W001/D01/SD001
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 1.205,00 m²
Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 31,00 m²
Keuken: 10,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 16,00 m²
Slaapkamer 2: 14,00 m²
Slaapkamer 3: 10,00 m²
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Parkings binnen: Nee