

Te koop - Huis

3070

Kortenberg

Verkocht

Ref. 68553



Aantal slaapkamers: 6

Aantal badkamers: 2

Garages: 4

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 260m²

Grond opp.: 1000m²

EPC: 205kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

ERPS-KWERPS. Deze dubbelwoonst met 2 huisnr kan dienen voor 2 gezinnen of als kangoeroewoning. Het geheel beschikt over 6 slpk, 2 keukens, 2 badkamers, 2 leefruimtes, terras en tuin. De woningen kunnen een opfrissing gebruiken.

Financieel

Prijs: € 425.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 260,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1958
Staat: Goede staat
Oriëntatie achtergevel: Noordwesten

Energie

EPC score: 205 kWh/m²/jaar
EPC code: 20220202-0002526903-RES-1
EPC klasse: C
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 1.000,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 36,75 m²
Keuken: 12,20 m²
Slaapkamer 1: 13,80 m²
Slaapkamer 2: 13,80 m²
Slaapkamer 3: 12,40 m²
Slaapkamer 4: 12,40 m²
Badkamer type: Douche en ligbad

Stedenbouw

Bestemming: Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 4