Stationsplein 22 , 3070 Kortenberg

Telefoonnummer: 0475 30 50 37 **E-mail:** welkom@immovatief.be

Te koop - Huis

Verkocht

3070
Kortenberg

Ref. 68464b

Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 165m²
Grond opp.: 1011m²

EPC: 375kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

ERPS-KWERPS. Deze woning is zeer rustig gelegen en instapklaar. In het hoofdgebouw bevinden zich 3 slpk. Achter de woning vinden we nog 2 studio's terug. Ruime tuin en mooi zicht over de weilanden.

Financieel

Prijs: € 325.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 165,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Oriëntatie achtergevel: Noordwesten

Energie

EPC score: 375 kWh/m²/jaar
EPC code: 20091116-0000358533-0000002-3
EPC klasse: D
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas

Terrein

Grondoppervlakte: 1.011,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 15,40 m²
Eetkamer: 13,05 m²
Keuken: 11,00 m²
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Slaapkamer 3: 9,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee