

Te koop - Huis

3010 Kessel-Lo

Verkocht

Ref. 68422



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 120m²

Grond opp.: 217m²

EPC: 432kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze woning is ideaal gelegen in de buurt van park van Kessel Lo en oprit autosnelweg. Zeer rustige en doodlopende straat. De woning beschikt ondermeer over 3 slpk maar dient gemoderniseerd te worden. Voor snelle beslissers !

Financieel

Prijs: € 299.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 1.036,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1977

Staat: Kleine werken

Energie

EPC score: 432 kWh/m²/jaar

EPC code: 20190715-0002178384-RES-1

EPC klasse: E

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas cv

Terrein

Grondoppervlakte: 217,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: 1