

Te koop - Huis

2230 Herselt

Verkocht

Ref. 68486



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 161m²

Grond opp.: 1393m²

EPC: 868kwh/m²/j

Type verwarming: gaskachels

Omschrijving

Rustig gelegen woning op bijna 15 are grond met grote opslagplaats. Deze woning beschikt over een kantoorruimte ideaal voor vrije beroepen ... Dichtbij het centrum van Herselt.

Financieel

Prijs: € 219.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 589,00
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 161,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1957
Staat: Te renoveren
Oriëntatie achtergevel: Oost

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 868 kWh/m²/jaar
EPC code: 20200622-0002284718-RES-1
EPC klasse: F
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gaskachels

Terrein

Grondoppervlakte: 1.393,00 m²
Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 29,15 m²
Eetkamer: 31,00 m²
Keuken: 8,69 m²
Slaapkamer 1: 21,00 m²
Slaapkamer 2: 11,00 m²
Slaapkamer 3: 9,37 m²
Kelder: Ja
Zolder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1
Parkings binnen: Nee