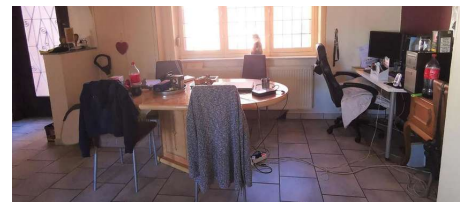
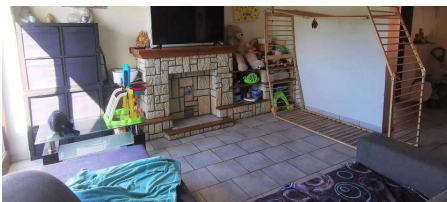


Te koop - Huis

1831 Diegem

€ 275.000

Ref. 4449137



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: mits inachtneming
huurders

Bew. opp.: 119m²

Grond opp.: 317m²

EPC: 348kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Deze woning beschikt over leefruimte, keuken, berging en badkamer op gelijkvloers. Naast een ruim terras vinden we ook een leuke tuin. Boven zijn er 2 kinderkamers en 1 ruime slaapkamer aanwezig. Ideale starterswoning. Rustig gelegen in een straat met enkelrichting verkeer. Bel snel om je bezoek in te plannen !

Financieel

Prijs: € 275.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 119,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1957

Staat: Kleine werken

Oriëntatie achtergevel: Zuid

Energie

EPC score: 348 kWh/m²/jaar

EPC code: 20160810-0001885785-1

EPC klasse: D

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas

Terrein

Grondoppervlakte: 317,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 10,44 m²

Eetkamer: 14,62 m²

Keuken: 9,75 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 20,00 m²

Slaapkamer 2: 8,00 m²

Slaapkamer 3: 7,00 m²

Badkamer type: Douche in bad

Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkeuvingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee