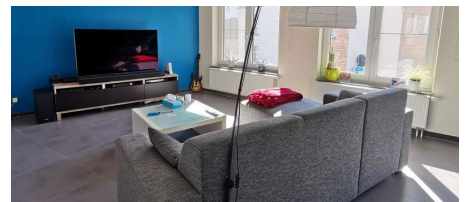


Te koop - Duplex

3270 Scherpenheuvel-Zichem

€ 275.000

Ref. 68513



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 131m²

EPC: 170kwh/m²/j

Omschrijving

ZICHEM. Dit appartement is recent en perfect verzorgd. Het appartement is destijds voorzien voor 3 slpk en apart bureau ! Naast de ruime leefruimte beschikt het app eveneens over een open keuken met berging en terras. Boven bevinden zich dan de slaapkamers (waarvan 1 met terras), badkamer en 2de berging. Autostaanplaats inbegrepen !

Financieel

Prijs: € 275.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 1.055,00
Servitude: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 131,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2012

Comfort

Lift: Nee

Energie

EPC score: 170 kWh/m²/jaar
EPC code: 20160605-000186539-1
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Indeling

Woonkamer: 36,00 m²
Keuken: 16,00 m²
Bureau: 10,00 m²
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 15,00 m²
Slaapkamer 3: 10,20 m²
Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Parkings buiten: 1