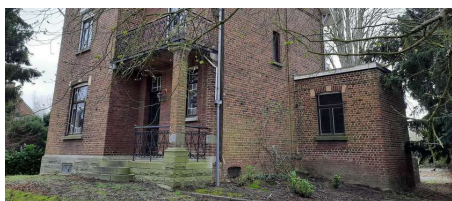


Te koop - Buitengewoon huis

3020 Herent

Verkocht

Ref. 68473



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 210m²

Grond opp.: 1379m²

EPC: 1064kwh/m²/j

Omschrijving

Deze woning kan een pareltje worden na renovatie. Hoge plafonds, authentieke elementen en een prachtige tuin zijn de pluspunten. Gelegen in een zeer rustige straat met enkel lokaal verkeer. Er is de mogelijkheid om een bijwoning aan te schaffen. Het geheel is uitermate geschikt voor een vrij beroep of kangoeroewonen. Ook kan achteraan nog een weide worden bijgekocht van 20 are !

Financieel

Prijs: € 425.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 210,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Te renoveren
Oriëntatie achtergevel: Zuid

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 1.064 kWh/m²/jaar
EPC code: 20170415-001952444-1
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Terrein

Grondoppervlakte: 1.379,00 m²
Tuin: Nee

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Effectief overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: Ja
Parkings buiten: 4
Parkings binnen: Nee