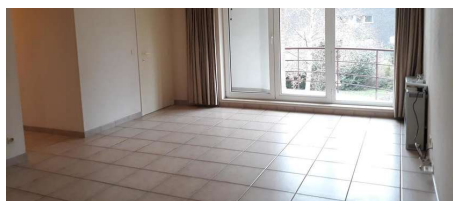


Te koop - Appartement

3018 Wijgmaal

Verkocht

Ref. 68474



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 95m²
Terras opp.: 7m²

EPC: 284kwh/m²/j

Omschrijving

Deze aangename 2 slpk appartement ligt aan het water, en kan wat opfrissing gebruiken. Het beschikt over een ruime leefruimte met terras, keuken, badkamer.. Kleine mede-eigendom. Goede verbindingen naar Leuven.

Financieel

Prijs: € 249.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 728,00
Servitude: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²
Bouwjaar: 1997
Staat: Kleine werken

Comfort

Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 284 kWh/m²/jaar
EPC code: 20200605-0002276796-RES-1
EPC klasse: C
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Indeling

Woonkamer: 40,00 m²
Keuken: 9,00 m², VS geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 18,00 m²
Slaapkamer 2: 13,50 m²
Badkamer oppervlakte: 6,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 7,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee