

Te koop - Appartement

€ 299.000

1932 Sint-Stevens-Woluwe

Ref. 68514



Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 98m²

EPC: 245kwh/m²/j

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: vanaf akte

Omschrijving

Dit appartement heeft een ideale ligging vlakbij Ziekenhuis St Luc en Woluwe Shopping. Het appartement met 3 slpk en 2 badkamers kijkt uit over de bossen en dient enkel licht opgefrist te worden. Zwembad, tennisbaan en wasserette beschikbaar voor de bewoners. Elektriciteit conform ! Maandelijkse kosten € 220.

Financieel

Prijs: € 299.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 1.170,00
Servitude: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 98,00 m²
Bouwjaar: 1976
Staat: Goede staat

Comfort

Lift: Ja
Zwembad: Ja

Energie

EPC score: 245 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210303-0002381662-RES-1
EPC klasse: C
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Verwarming: Individueel

Indeling

Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: 8,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Slaapkamer 3: 8,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee