

Te koop - Appartement

1830 Machelen

€ 339.000

Ref. 4339746



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 130m²

EPC: 133kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Dit appartement is gelegen in het centrum van Machelen. Deze is piekfijn in orde. Naast een ruime leefruimte en open keuken en berging, beschikt dit appartement eveneens over 3 slaapkamers, waarvan er momenteel 1 gebruikt wordt als dressing. Ruime en privaat dakterras. Autostaanplaats + kelder bij aan te kopen voor €16.000.

Financieel

Prijs: € 339.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 1.384,00
Servitude: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 130,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2010
Staat: Uitstekend

Comfort

Lift: Ja

Energie

EPC score: 133 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210104-0002355727-RES-1
EPC klasse: B
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas

Indeling

Woonkamer: 38,32 m²
Keuken: 7,55 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 13,00 m²
Slaapkamer 2: 13,00 m²
Slaapkamer 3: 8,32 m²
Badkamer oppervlakte: 7,98 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 2

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee