

Te koop - Appartement

€ 249.000

1830 Machelen

Ref. 68520



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 70m²

EPC: 122kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Dit appartement is rustig gelegen in het centrum van Machelen. Deze is piekfijn in orde. Naast een leefruimte met veel lichtinval en airco, open keuken en berging, beschikt dit appartement over 2 slaapkamers, waarvan er momenteel 1 gebruikt wordt als dressing. Autostaanplaats + kelder bij aan te kopen voor €16.000. Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 249.000,00

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Kadastraal inkomen: € 1.006,00

Servitude: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2010

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Comfort

Lift: Ja

Energie

EPC score: 122 kWh/m²/jaar

EPC code: 20210420-00024041111-RES-1

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Terrein

Oriëntatie terras 1: Oost

Indeling

Woonkamer: 25,20 m²

Keuken: 6,34 m², volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 10,00 m²

Slaapkamer 2: 8,00 m²

Badkamer oppervlakte: 4,06 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Parkings binnen: 1