

Te koop - Appartement

3000 Leuven

Verkocht

Ref. 68489



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 60m²

EPC: 248kwh/m²/j

Omschrijving

Dit app met 2 slpk en terras is gelegen op 250m van de Oude Markt. Het geheel is in degelijke staat. Instapklaar. Ook ideaal voor studerende kinderen. Mogelijk om autostaanplaats en kelder bij aan te kopen voor € 20.000.

Financieel

Prijs: € 239.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 956,00
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²
Bouwjaar: 1992

Comfort

Lift: Ja

Energie

EPC score: 248 kWh/m²/jaar
EPC code: 20190222-0002134808-RES-1
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Indeling

Woonkamer: 24,00 m²
Keuken: 5,60 m²
Slaapkamer 1: 12,25 m²
Slaapkamer 2: 6,50 m²
Badkamer oppervlakte: 3,30 m²
Badkamer type: Douche

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied