

Te koop - Appartement

1140 Evere

Verkocht

Ref. 68504



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 74m²

EPC: 118kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Dit appartement met 2 slpk dient alsnog gerenoveerd te worden. Ze beschikt over een ruime leefruimte met terras, keuken, badkamer en berging. Goeie verbindingen naar Brussel. Mogelijkheid tot aankopen van een autostaanplaats €15.000.

Financieel

Prijs: € 169.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Kadastraal inkomen: € 1.338,00

Servitude: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 74,00 m²

Bouwjaar: 1975

Staat: Te renoveren

Verdiep: 7

Comfort

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 118 kWh/m²/jaar

EPC code: 20201126-0000578850-01-6

EPC klasse: C

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Stookolie cv

Verwarming: Collectief

Terrein

Oriëntatie terras 1: Oost

Indeling

Woonkamer: 26,36 m²

Keuken: 8,80 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,90 m²

Slaapkamer 2: 10,53 m²

Badkamer oppervlakte: 4,32 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee