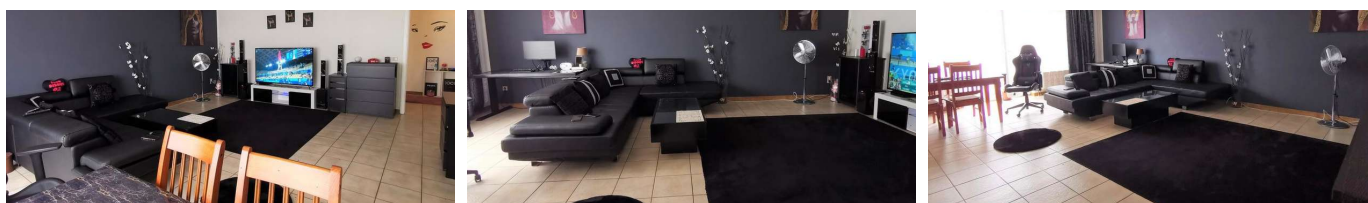


Te koop - Appartement

€ 299.000

1831 Diegem

Ref. 68534



Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 106m²

EPC: 169kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: mits inachtneming
huurders

Omschrijving

Dit verzorgd appartement beschikt over 3 slpk, zeer ruime leefruimte, keuken, badkamer en berging. Het appartement ligt in het centrum van Diegem. Garage bij aan te kopen aan €31.000.

Financieel

Prijs: € 299.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Kadastraal inkomen: € 1.467,00

Servitude: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 106,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1990

Staat: Goede staat

Oriëntatie voorgevel: Oost

Comfort

Lift: Ja

Energie

EPC score: 169 kWh/m²/jaar

EPC code: 20210506-0002412126-RES-1

EPC klasse: B

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Verwarming: Individueel

Terrein

Oriëntatie terras 1: Oost

Indeling

Woonkamer: 38,23 m²

Keuken: 8,36 m², volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 15,00 m²

Slaapkamer 2: 13,00 m²

Slaapkamer 3: 11,55 m²

Badkamer oppervlakte: 5,23 m²

Badkamer type: Douche in bad

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee