

## A vendre - Maison

2230 Herselt

**Vendu**

**Ref. 68501**



Nombre de chambres: 3  
Nombre de salle de bains: 1  
Garages: 1

Surf. Hab: 125m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 500m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 331kwh/m<sup>2</sup>/j

# Description

---

## Finances

Prix: € 299.000,00  
Revenu cadastral: € 488,00  
Servitude: Non

## Bâtiment

Surface habitable: 125,00 m<sup>2</sup>  
Façades: 4  
Année de construction: 1950  
État: Bon état  
Orientation d'arrière: Nord-ouest

## Energie

PEB score: 331 kWh/m<sup>2</sup>/an  
PEB code: 20201014-0002327287-RES-1  
PEB classe: D  
Certificat d'électricité: Oui, conforme  
Type de chauffage: Gaz

## Terrain

Superficie terrain: 500,00 m<sup>2</sup>  
Jardin: Oui

## Aménagement

Salle de séjour: 21,00 m<sup>2</sup>  
Cuisine: 14,46 m<sup>2</sup>  
Chambre 1: 16,00 m<sup>2</sup>  
Chambre 2: 12,40 m<sup>2</sup>  
Chambre 3: 9,50 m<sup>2</sup>  
Salle de bain type: Douche  
Cave: Oui  
Grenier: Oui

## Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat  
Permis de bâtir: Non communiqué  
Permis de lotir: Non  
Droit de préemption: Non  
Intimation en justice: Non  
Zone inondable: pas situé en zone inondable  
Jugement en cours: Non

## Parking

Garage: 1