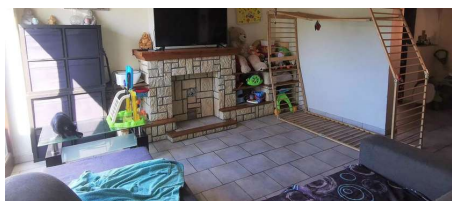


A vendre - Maison

1831
Diogen

Vendu

Ref. 4449137



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: en fonct. du locataire

Surf. Hab: 119m²
Surf. Terrain: 317m²

PEB/EPB: 348kwh/m²/j

Description

Cette maison est composée d'un espace de vie, d'une cuisine, d'un débarras et d'une salle de bain au rez-de-chaussée. Il y a une terrasse spacieuse et un beau jardin. A l'étage, il y a 2 chambres d'enfants et 1 chambre spacieuse. Maison idéale pour débutants. Situé au calme dans une rue à sens unique. Contactez nous au plus vite pour planifier une visite.

Finances

Prix: € 275.000,00
Disponible: En fonct. du locataire

Bâtiment

Surface habitable: 119,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 1957
État: Petits travaux
Orientation d'arrière: Sud

Energie

PEB score: 348 kWh/m²/an
PEB code: 20160810-0001885785-1
PEB classe: D
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Gaz

Terrain

Superficie terrain: 317,00 m²
Jardin: Oui

Aménagement

Salle de séjour: 10,44 m²
Salle à manger: 14,62 m²
Cuisine: 9,75 m², équipée
Chambre 1: 20,00 m²
Chambre 2: 8,00 m²
Chambre 3: 7,00 m²
Salle de bain type: Douche dans le bain
Buanderie: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Non
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable
Jugement en cours: Non