Stationsplein 22 , 3070 Kortenberg

Numéro de téléphone: 0475 30 50 37 **Email:** welkom@immovatief.be

A vendre - Maison

€ 269.000

3200 Aarschot

Ref. 68586









Nombre de chambres: 2
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 137m²
Surf. Terrain: 906m²
Quartier: Vue dégagée

PEB/EPB: 473kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 269.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 823,00
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 137,00 m²
Façades: 4
Année de construction: 1963
État: à rafraîchir
Orientation d'arrière: Nord-est

Energie

PEB score: 473 kWh/m²/an
PEB code: 20240930-0003392713-RES-1
PEB classe: E
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Vue dégagée

Terrain

Superficie terrain: 906,00 m²

Aménagement

Salle de séjour: 40,00 m²
Cuisine: 16,00 m²
Chambre 1: 16,00 m²
Chambre 2: 16,00 m²
Buanderie: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat rurale
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Certificat inventaire amiante: Oui
Certificat inventaire amiante date de création: 03/10/2024
Intimation en justice: Non
Zone innondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non