

A vendre - Appartement

1830 Machelen

Vendu

Ref. 4339746



Nombre de chambres: 3

Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 130m²

PEB/EPB: 133kwh/m²/j

Description

Cet appartement est situé dans le centre de Machelen. Il est en parfait état. En dehors d'un salon spacieux, d'une cuisine ouverte et d'un débarras, cet appartement comporte également 3 chambres, dont 1 sert actuellement de dressing. Terrasse de toit spacieuse et privée. Une place de parking + sous-sol peut être achetée pour 16.000 €. Informations sur l'urbanisme sur demande.

Finances

Prix: € 339.000,00
Disponibilité: à l'acte
Revenu cadastral: € 1.384,00
Servitude: Oui

Bâtiment

Surface habitable: 130,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 2010
État: Excellent état

Confort

Ascenseur: Oui

Energie

PEB score: 133 kWh/m²/an
PEB code: 20210104-0002355727-RES-1
PEB classe: B
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz

Aménagement

Salle de séjour: 38,32 m²
Cuisine: 7,55 m², amer. super-équipée
Chambre 1: 13,00 m²
Chambre 2: 13,00 m²
Chambre 3: 8,32 m²
Salle de bain habitable: 7,98 m²
Salle de bain type: Douche
Toilettes: 2

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Oui
Droit de préemption: Oui
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable
Jugement en cours: Non